

Собственник недвижимости, намерена реализовать земельные участки, в 40 км. от Киева в селе городского типа Крехаев (Козелецкий р -н). Остерский городской совет

Граница Киевской (Броварской район) Троещина / Черниговской обл.

Катерина Васильевна +38 (050) 725. 19. 29. Тел. Вайбер

E-mail: Legalhouse2019@gmail.com

Свидетельствую Вам свое почтение и предлагаю к Вашему вниманию рассмотреть предложение **покупки Вами земельных участков от собственника в селе Крехаев, возле реки Любич, - граница Киевской – Черниговской области Козелецкого района.**

Описание населенного пункта

Село КРЕХАЕВ первое село за Летками, граница Броварского района со стороны Тоещины - 40 км. Село большое, почти городского типа, газифицированное, электрифицированное, есть средняя школа, по центру села проходит активная автомагистраль. Вдоль центрального шляха несколько точек кафе и магазинов. Частные дома одно- и двухэтажные, многоэтажек нет. В селе проживают молодежь, и семьи возрастом 25 +. В центре села вышка Водафон, приём Лайфсел и Киевстар.

Воздух в селе свежий. Дороги ровные. Ночью центральная улица - Леси Украинки - асфальтирована, освещена. Ночное небо идеальное - недалеко город Бровары осветляет южную часть неба. Есть производственный цех по деревообработке. Осенью в лесной зоне высокий урожай грибов, заповедник с косулями, зайцами, белками свидетельствует о благоприятной экологии. Питьевая вода превосходная, - мягкая и вкусная.

На окраинах села - луга и леса, но лес не густой, в основном сосновый, иногда смешанный. На лугах редкие кустарники. Невдалеке протекает притока Десны - Слепец (Любич), много рыбы. В центре села есть действующая церковь.

Земельные паи

Целевое назначение (ОСГ)





Вас 0,2501 Га, (рілля) кадастровый номер 7422084500 : 02 : 114 : 0339

(Свідоцтво про право на спадщину за заповітом 23.12.2015 г.)

Витяг в Спадковому реєстрі, (Державний акт Серія ЯГ № 848617)

Витяг с Дежавного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав власності)

Вас 0,3527 Га, (сіножать) кадастровый номер 7422084500 : 02 : 120 : 0493

(Свідоцтво про право на спадщину за заповітом 23.12.2015 г.)

Витяг в Спадковому реєстрі, (Державний акт Серія ЯГ № 848662)

Витяг с Дежавного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав власності)

Вас 0,9299 Га (рілля) кадастровый номер 7422084500 : 03 : 101 : 0515

(Свідоцтво про право на спадщину за заповітом 23.12.2015 г.)

Витяг в Спадковому реєстрі, (Державний акт Серія ЯГ № 848663)

Витяг с Дежавного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав власності)

Вас 0,3527 Га, (сіножать) кадастровый номер 7422084500 : 02 : 120 : 0493

(Свідоцтво про право на спадщину за заповітом 23.12.2015 г.)

Витяг в Спадковому реєстрі, (Державний акт Серія ЯГ № 848662)

Витяг с Дежавного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав власності)

=====



Пр 0,3271 Га, кадастровый номер 7422084500 : 02 : 139 : 0654

Державний акт Серія ЯГ № 848622

Свідоцтво про право на спадщину за законом 08.09.2009 г.

Витяг в Спадковому реєстрі

Витяг з реєстру заборон

Пр 0,25 Га, кадастровый номер 7422084500 : 02 : 114 : 0323

Державний акт Серія ЯГ № 848622

Свідоцтво про право на спадщину за законом 08.09.2009 г.

Витяг в Спадковому реєстрі

Витяг з реєстру заборон

0,93 Га, кадастровый номер 7422084500 : 03 : 101 : 0528

Державний акт Серія ЯГ № 848622

Свідоцтво про право на спадщину за законом 08.09.2009 г.)

Витяг в Спадковому

Витяг з реєстру заборон

0,25 Га, кадастровый номер 7422084500 : 02 : 136 : 0635

Державний акт Серія ЯГ № 848619

Свідоцтво про право на спадщину за законом 08.09.2009 г.)

Витяг в Спадковому реєстрі

Витяг з реєстру заборон

=====



П 0,40 Га, кадастровый номер 7422084500 : 02 : 120 : 0560 (Гос акт Серии ЯГ №848658)

П 0,86 Га, кадастровый номер 7422084500 : 03 : 102 : 0126 (Гос акт Серии ЯГ №848659)

П - 0,3001 Га, кадастровый номер 7422084500 : 38 : 117 : 0409 (Гос акт Серии ЯГ №84860)

П -1, 2490 Га, кадастровый номер 7422084500 : 38 : 110 : 0475 (Гос акт Серии ЯГ №848661)



С уважением, собственник участков Катерина Васильевна

Тел./вайбер +38 (050) 725. 19. 29.

E-mail: Legalhouse2019@gmail.com

В случае заинтересованности, пришлю фотографии и сканкопии необходимых документов и отвечу на Ваши вопросы.